

**Tematica cu caracter teoretic pentru examenul de definitivat și concursul pentru
ocuparea locurilor vacante de notar public**

I. DREPT CIVIL

1. PARTEA GENERALĂ

1. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după numărul părților, după scopul urmărit la încheierea lor

(Codul Civil: art. 680; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil. Partea generală, Persoane, Drepturi reale principale, Obligații, Contracte, Succesiuni, Familie, ed. a 3-a, revizuită și adăugită de Gabriel Boroș, Editura Hamangiu, București, 2018

Barem de corectare:

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei "act juridic civil"
2. Acte unilaterale, bilaterale și multilaterale
 - noțiune și exemple
 - deosebire față de clasificarea contractelor în unilaterale și bilaterale
 - importanța teoretică și practică a clasificării.
3. Acte cu titlu oneros și acte cu titlu gratuit
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
 - subclasificarea actelor cu titlu oneros și gratuit

2. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după efectul lor, după importanța (gravitatea lor) și după conținutul lor

(Codul Civil: art. 680; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu,

Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem de corectare:

1. Acte juridice constitutive, translativ și declarative
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
2. Acte juridice de conservare, de administrare și dispoziție
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
3. Acte juridice patrimoniale și nepatrimoniale
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării

3. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modul (forma) de încheiere, după momentul producerii efectelor, după rolul voinței părților, după legătura lor cu modalitățile

(Codul Civil: art. 1166; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. 3; art. 1.557 alin. 2; art. 2.503 alin. 2-3; art. 2.263 alin. 2)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. Cit.

Barem de corectare:

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei " act juridic civil".
2. Acte juridice consensuale, solemne și reale
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
3. Acte juridice între vii și acte juridice pentru cauză de moarte
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
4. Acte juridice subiective și acte condiție.
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
5. Acte juridice pure și simple și acte afectate de modalități
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării

4. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modul (forma) de încheiere, după modalitatea de încheiere, după modul lor de executare, după legătura cu cauza (scopul), după reglementarea și denumirea lor și după raportul dintre ele

(Codul Civil: art. 1166; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. 3; art. 1.557 alin. 2; art. 2.503 alin. 2-3; art. 2.263 alin. 2)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Acte juridice strict personale și acte juridice care pot fi încheiate și prin reprezentant
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării.
2. Acte juridice cu executare dintr-o dată și acte juridice cu executare succesivă
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
3. Acte juridice cauzale și acte juridice abstracte
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
4. Acte juridice numite (tipice) și acte juridice nenumite (atipice)
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
5. Acte juridice principale și acte juridice accesorii
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării

5. Condițiile actului juridic civil. Definiția și clasificarea condițiilor. Capacitatea de a încheia actul juridic civil

(Codul Civil: art. 29; art. 147; art. 206; art. 210-211; art. 218; art. 987; art. 990-991; art. 1.179; art. 1.246; art. 1.652-1.654)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem de corectare:

1. Definiție
2. Terminologie (semnificația cuvântului "condiție")
3. Clasificarea condițiilor
4. după aspectul la care se referă
5. după criteriul obligativității ori neobligativității lor
6. după sancțiunea nerespectării lor
7. după vocația lor
8. Capacitatea
 - noțiune și sediul materiei
 - principiul capacității de a încheia acte juridice
 - excepția incapacității de a încheia acte juridice. Clasificarea incapacităților și sancțiunile

6. Consimțământul și cerințele valabilității sale

(Codul Civil: art. 1.204-1.206; art.1.403)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiția consimțământului. Modalități de exteriorizare a consimțământului.
2. Enumerarea și analiza condițiilor:
 - să provină de la o persoană cu discernământ
 - să fie exprimat cu intenția de a produce efecte juridice
 - să fie exteriorizat
 - să nu fie alterat de vreun viciu de consimțământ

7. Viciile de consimțământ – Eroare

(Codul Civil: art. 1.207-1.213; 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem corectare:

1. Noțiune
2. Clasificare

3. Structură
4. Cerințele erorii pentru a fi viciu de consimțământ
5. Sancțiuni în cazul erorii esențiale și scuzabile. Adaptarea contractului

8. Viciile de consimțământ – Dolul

(Codul Civil: art. 1.214-1.215; 1.248, 1.249 alin. 2, 1.257, 1.262 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem corectare:

1. Noțiune
2. Structura dolului
3. Cerințele dolului
4. Sancțiunea dolului
5. Proba dolului

9. Viciile de consimțământ. Violența

(Codul Civil: art. 1.216-1.220, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Clasificare
3. Structură
4. Cerințele violenței
5. Starea de necesitate; temerea reverențiară
6. Sancțiunea și proba

10. Viciile de consimțământ. Leziunea

(Codul Civil: art. 1.213, 1.221- 1.224, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu,

Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Structură
3. Domeniul de aplicare
4. Sancțiune

11. Obiectul actului juridic civil

(Codul Civil: art. 1.225-1.234)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție
2. Distincție între obiectul actului și obiectul obligației
3. Enumerarea cerințelor (condițiilor) valabilității obiectului actului juridic.
 - cerințele generale ale obiectului
 - cerințele speciale ale obiectului
4. Sancțiune

12. Analiza cerințelor obiectului actului juridic civil

(Codul Civil: art. 1.225-1.234)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Cerințele generale ale obiectului:
 - să existe
 - să fie în circuitul civil
 - să fie determinat sau determinabil; determinarea calității obiectului; determinarea obiectului de către un terț; determinarea prețului între profesioniști; raportarea la un factor de referință
 - să fie posibil; imposibilitatea inițială

- să fie licit
- 2. Cerințele speciale ale obiectului:
 - să fie un fapt personal al celui ce se obligă
 - existența autorizației administrative sau judiciare prevăzute de lege
 - situația bunurilor care aparțin altuia
 - să fie circumscris anumitor bunuri

13. Cauza (scopul) actului juridic civil

(Codul Civil: art. 11; art. 1.235-1.239)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Cerințele (condițiile) valabilității cauzei și analiza acestora:
 - să existe
 - să fie licită; fraudă la lege
 - să fie morală
3. Sancțiunea neîndeplinirii cerințelor impuse pentru valabilitatea cauzei
4. Proba cauzei. Aspecte particulare

14. Aspecte privind forma actului juridic civil

(Codul Civil: art. 1.178; art. 1.242; art. 1.273; art. 1.674)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Principiul consensualismului
3. Clasificarea condițiilor de formă ale actului juridic civil

15. Forma actului juridic civil: forma cerută *ad validitatem*

(Codul Civil: art. 330 alin. 1; art. 358; art. 562 alin. 2; art. 774 alin. 1; art. 885; art. 1.011; art. 1.014 alin. 1; art. 1.120 alin. 2; art. 1.040; art. 1.041; art. 1.051; art. 1.052; art. 1.242; art. 1.243; art. 1.278 alin. 5; art. 1.316; art. 1.747 alin. 2; art. 1.838; art. 1.883 alin. 2; art. 2.255; art. 2.282; art. 2.358.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune și justificare
2. Caractere
3. Cerințele (condițiile) ce trebuie respectate pentru asigurarea formei *ad validitatem*
4. Aplicații ale formei *ad validitatem*

16. Forma actului juridic civil: forma cerută ad probationem și forma pentru opozabilitate față de terți

(Codul Civil: art. 334 alin. 1; art. 361 alin. 3; art. 540 alin. 2; art. 781 alin. 1; art. 1.552 alin. 3; art. 1.578 alin. 1; art. 1.579; art. 1.593; art. 1.838 alin. 3; art. 1.884; art. 2.044; art. 2.104; art. 2.055; art. 2.078; art. 2.200; art. 2.272; art. 2.329 alin. 3; art. 2.413 alin. 1; art. 2.482 alin. 1)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Forma cerută *ad probationem*
 - noțiune și justificare
2. Forma cerută pentru opozabilitate față de terți
 - noțiune și justificare

17. Termenul – modalitate a actului juridic civil

(Codul Civil – art. 1.411-1.420)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Clasificare
 - după efect

- în funcție de titularul beneficiului termenului
- în funcție de izvorul său
- după criteriul cunoașterii sau nu a datei împlinirii

18. Termenul - Efectele termenului

(Codul Civil – art. 1.411-1.420)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Efectele termenului suspensiv
2. Efectele termenului extinctiv
3. Aspecte particulare

19. Condiția – modalitate a actului juridic civil

(Codul Civil – art. 1.399-art. 1.410)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Clasificare
 - după efectele produse
 - după criteriul legăturii cu voința părților a realizării sau nerealizării evenimentului
 - după modul de formulare (realizarea sau nerealizarea evenimentului)
 - alte clasificări

20. Condiția – Efectele condiției

(Codul Civil – art. 1.399-art. 1.410)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Regulile care guvernează aceste efecte
2. Efectele condiției suspensive (eficacitatea/ineficacitatea obligației)
3. Efectele condiției rezolutorii (consolidarea/stingerea obligației) comparația între termen și condiție

21. Sarcina – modalitate a actului juridic civil

(Codul Civil: art. 956, art. 1.019 alin. 3; art. 1.027-1.029)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție
2. Clasificare în funcție de persoana beneficiarului sarcinii. Importanța clasificării.
3. Efecte
4. Comparație între condiție și sarcină

22. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil. Cazuri de restrângere

(Codul Civil: art. 1.270 alin. 1; art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. 1 art. 1.819; art. 1.834 alin. 1; art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem corectare:

1. Noțiune și fundament
2. Cazuri de restrângere a forței obligatorii

23. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil. Cazuri de extindere

Codul Civil – art. corespunzătoare, precum: art. 1.270 alin. 1; art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. (1); art. 1.819; art. 1.834 alin. (1); art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală.

Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017

- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem corectare:

1. Cazuri de extindere a forței obligatorii
2. Situații care nu constituie cazuri de extindere

24. Irevocabilitatea actului juridic civil

Codul Civil: art. 466 alin. 2; art. 1031; art. 1.034; art. 1.053; art. 1.103; art. 1.286 alin.2; art. 1.287 alin. 1; art. 1.277; art. 1.816; art. 1.824; art. 1.825; art. 2.051

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem corectare:

1. Noțiune și fundament
2. Excepții
3. noțiune
4. excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile bilaterale bilaterale sau plurilateral
5. excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile unilaterale

25. Principiul relativității efectelor actului juridic civil

(Codul Civil: art. 1.280 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem de corectare:

1. Definiție și fundament
2. Principiul relativității și opozabilitatea față de terți a actului juridic
3. Noțiunea de parte
4. Noțiunea de terț
5. Noțiunea de având-cauză
 - succesorii universali

- succesorii cu titlu universal
- succesorii cu titlu particular
- creditorii chirografari

26. Excepții de la principiul relativității și de la principiul opozabilității
(Codul Civil: art. 1.280 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Condiție
3. Categoriile de excepții de la principiul relativității efectelor actului juridic:
 - promisiunea faptei altuia
 - stipulația pentru altul
 - situația avânzilor- cauză
 - reprezentarea
 - acțiunile directe
 - cesiunea de creanță
 - cesiunea de contract

27. Nulitatea actului juridic civil (noțiune, trăsături și delimitare față de alte sancțiuni de drept civil)

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm. 1.280 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție și trăsăturile nulității
2. Delimitarea nulității față de alte sancțiuni de drept civil (enumerarea lor în barem)
 - nulitatea și rezoluțiunea
 - nulitatea și rezilierea
 - nulitatea și caducitatea
 - nulitatea și revocarea
 - nulitatea și inopozabilitatea
 - nulitatea și reducățiunea

28. Nulitatea actului juridic civil - Clasificarea nulităților

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Nulitatea relativă și nulitatea absolută
2. Nulitatea totală și nulitatea parțială
3. Nulitatea expresă și nulitatea virtuală
4. Nulități de fond și nulități de formă
5. Nulități judiciare și nulități amiabile

29. Nulitatea actului juridic civil – cauzele de nulitate absolută și relativă

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Cauzele de nulitate în general
3. Sanțiunea
4. Caracterul legal al tuturor cauzelor de nulitate
5. Cauzele de nulitate absolută
6. Cauzele de nulitate relativă

30. Regimul juridic al nulității absolute și relative

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Regimul juridic al nulității relative

- nulitatea relativă poate fi invocată, în principiu, numai de persoana interesată
 - nulitatea relativă este prescriptibilă pe cale de acțiune și, ca regulă, imprescriptibilă pe cale de excepție
 - nulitatea relativă poate fi acoperită prin confirmare expresă ori tacită
3. Regimul juridic al nulității absolute
- nulitatea absolută poate fi invocată, de oricine are interes, de instanță, de procuror sau de alte organe prevăzute de lege
 - nulitatea absolută este imprescriptibilă
 - nulitatea absolută în principiu, nu poate fi acoperită prin confirmare

31. Efectele nulității:

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Enumerarea principiului efectelor nulității
3. Principiul retroactivității efectelor nulității. Noțiune și excepții

32. Principiul restabilirii situației anterioare și restituirea prestațiilor

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune, excepții
2. Modalități de restituire:
 - reguli
 - excepția
 - reguli privind restituirea prin echivalent

33. Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Precizări
3. Excepții

34. Cazuri care înlătură principiul *quod nullum est, nullum producid efectum*

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept Civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Precizări prealabile
2. Conversiunea actului juridic:
 - condiții
 - aplicații
 - cazuri în care nu este vorba de conversiune

35. Principiul *error communis facit ius*

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Regula
2. Excepția

2. PERSOANELE

36. Capacitatea. Noțiune. Începutul capacității. Conținut. Sfârșitul capacității de folosință a persoanei fizice

(Codul Civil: art. 35; art. 36; art. 412; art. 957)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Începutul capacității de folosință (regulă; excepție)
3. Conținutul capacității de folosință:
 - noțiune
 - structură
 - principiul

- Incapacitatea de folosință
- 4. Sfârșitul capacității de folosință

37. Lipsa capacității de exercițiu a persoanei fizice

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoio, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Categorii de persoane fizice lipsite de capacitate de exercițiu
 - enumerare
 - participarea la circuitul civil. Necesitatea reprezentării legale
 - acte juridice civile permise celui lipsit de capacitatea de exercițiu
2. Reprezentarea legală a incapacabililor
 - acte juridice permise reprezentantului legal
 - acte juridice nepermise reprezentantului legal
3. Încetarea lipsei capacității de exercițiu
 - cazuri de încetare
 - efecte juridice

38. Autoritatea părintească

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoio, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiuni și principii
2. Modalități de exercitare
3. Conținutul ocrotirii părintești
4. Răspunderea civilă

39. Deschiderea tutelei minorului

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoio, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Cazuri de deschidere a tutelei minorului
2. Capacitatea de a fi tutore
3. Consiliul de familie
4. Numirea tutorelui și a consiliului de familie

40. Exercițarea tutelei cu privire la persoana și bunurile minorului

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Exercițarea tutelei cu privire la persoanele minore
2. Exercițarea tutelei cu privire la bunurile minorului:
 - administrarea bunurilor minorului;
 - reprezentarea celui lipsit de capacitatea de exercițiu;
 - încuviințarea prealabilă a actelor juridice civile ale minorului;

41. Încetarea tutelei minorului

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Cazuri de încetare:
 - încetarea ocrotirii minorului prin tutelă;
 - încetarea funcției de tutuore;
2. Efecte juridice

42. Curatela minorului

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune, caractere și principii
2. Cazuri de instituire a curatelei minorului
3. Încetarea curatelei
4. Aplicarea regulilor de la tutela minorului

43. Ocrotirea interzisului judecătoresc

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție și terminologie

2. Trăsăturile interzisului judecătoresc
3. Condiții de fond cerute pentru punerea sub interdicție

44. Efectele punerii sub interdicție judecătorească

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Numirea tutorelui
2. Lipsa capacității de exercițiu a celui pus sub interdicție judecătorească

45. Conținutul ocrotirii persoanei puse sub interdicție judecătorească

Bibliografie:

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Aplicarea regulilor de la tutelă
2. Obligațiile tutorelui
3. Înlocuirea tutorelui

46. Capacitatea de exercițiu restrânsă a persoanei fizice

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare

1. Noțiuni
2. Conținut
3. Încetare
4. Sancțiuni

47. Capacitatea civilă de exercițiu deplină a persoanei fizice

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept

civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție
2. Începutul capacității de exercițiu depline
3. Conținutul capacității de exercițiu depline
4. Încetare.

48. Domiciliul și reședința

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea domiciliului
2. Importanța domiciliului
3. Felurile domiciliului
4. Stabilirea, schimbarea și dovada domiciliului de drept comun
 - aspecte generale
 - stabilirea domiciliului de drept comun
 - schimbarea domiciliului de drept comun
 - dovada domiciliului de drept comun
5. Domiciliul legal și domiciliul ales
 - domiciliul legal
 - domiciliul ales
6. Reședința

3. DREPTURILE REALE

49. Aspecte privind clasificarea drepturilor patrimoniale

(Codul Civil – art. 551-554.)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, Ed. C.H. Beck, București, 2017, ediția a 3-a.

Barem de corectare:

1. Definiția dreptului real
2. Definiția dreptului de creanță
3. Comparatie între drepturile reale și drepturile de creanță
4. Esența distincției dintre drepturile reale și drepturile de creanță

50. Dobândirea fructelor ca efect al posesiei de bună-credință
(Codul Civil: art. 948.)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Fructe și produse
2. Fructe naturale, fructe industriale și fructe civile
3. Regula dobândirii fructelor de către proprietar
4. Dobândirea fructelor de către posesorul de bună-credință
5. Fundamentul juridic al dobândirii fructelor de către posesorul de bună-credință
6. Excepție de la prevederile art. 948 C Civ.
7. Restituirea fructelor de către posesorul de rea-credință

51. Conținutul juridic al dreptului de proprietate privată
(Codul Civil: art. 555)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Elementul substanțial și elementul procesual din conținutul juridic al dreptului de proprietate privată;
2. Posesia (*ius possidendi*);
3. Folosința (*ius utendi* și *ius fruendi*);
4. Dispoziția (*ius abutendi, disponendi*); inalienabilitatea legală și voluntară.

52. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate privată
(Codul Civil: art. 555 și urm.)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Caracterul absolut
2. Caracterul exclusiv
4. Caracterul perpetuu

**53. Limite voluntare de exercitare a dreptului de proprietate privată.
Inalienabilitatea voluntară**
(Codul Civil: art. 626-629)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Clauza de inalienabilitate expresă
 - condiții de validitate (obiect, cauză, durată, forma)
 - condiții de publicitate
2. Clauza de inalienabilitate implicită
3. Efectele clauzei de inalienabilitate
4. Sancțiunea nerespectării clauzei de inalienabilitate

54. Limite ale exercitării dreptului de proprietate privată asupra construcțiilor

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Precizări prealabile
2. Certificatul de urbanism - funcție și natură juridică
3. Autorizația de construire

55. Forma ad validitatem a actelor juridice de înstrăinare a imobilelor și înscrierea în cartea funciară
(Codul Civil: art. 885, 1244)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Forma autentică *ad validitatem*
2. Caracterul constitutiv al înscrierii

56. Dreptul de preemțiune (drept prioritar la cumpărare)
(Codul Civil: art.130-1740)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune. Reguli generale
2. Preemțiunea reglementată prin legi speciale:
 - situația arendașului;
 - situația exproprierii;
 - situația unor chiriași;
 - situația monumentelor istorice;
 - situația mormintelor și operelor comemorative de război;
 - situația fondului forestier;
 - situații privind serviciile medicale;

57. Dreptul de superficie

(Codul Civil: art. 693-702)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea dreptului de superficie. Caractere juridice
2. Temeiul legal al dreptului de superficie
3. Caracterele juridice ale dreptului de superficie
4. Constituirea dreptului de superficie:
 - acte juridice
 - uzucapiunea
 - alte moduri prevăzute de lege
5. Exercițarea dreptului de superficie
6. Stingerea dreptului de superficie

58. Dreptul de uzufruct (noțiunea, caracterele juridice, dobândirea și stingerea dreptului de uzufruct)

(Codul Civil: art. 703-708; art. 746-748)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune și conținut juridic
2. Caracterele juridice ale dreptului de uzufruct

3. Constituirea dreptului de uzufruct
4. Dobândirea dreptului de uzufruct
5. Durata uzufructului
6. Stingerea dreptului de uzufruct

59. Efectele uzufructului. Dreptul de uzufruct (Drepturile și obligațiile uzufructuarului și ale nudului proprietar)

(Codul Civil: art. 709-736)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Drepturile uzufructuarului
2. Obligațiile uzufructuarului
3. Drepturile nudului proprietar
4. Obligațiile nudului proprietar

60. Dreptul de uz și dreptul de abitație

(Codul Civil: art. 749-754; art. 973)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare

1. Noțiune
2. Asemănări și deosebiri între dreptul de uz și dreptul de abitație
3. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor
6. Noțiune. Caractere juridice.
7. Condiție
8. Modificarea legală
9. Încetarea
10. Soluționarea litigiilor

61. Dreptul de servitute (noțiune, clasificare și caractere juridice)

(Codul Civil: art. 755-772)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice:
 - drept real
 - drept imobiliar
 - accesoriu al fondului
 - caracter perpetuu
 - caracter indivizibil
3. Clasificarea servituților
 - după existența unui semn de exteriorizare a servituții
 - după modul de exercitare a servituților
 - prin combinarea primelor două criterii
 - după obiect
 - după modul de dobândire
4. Constituirea servituții
 - act juridic
 - uzucapiune

62. Exercițarea și stingerea dreptului de servitute

(Codul Civil: art. 756-759; art. 763-772)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare

1. Exercițarea dreptului de servitute
 - drepturile și obligațiile proprietarului fondului dominant
 - drepturile și obligațiile proprietarului fondului aservit
 - exercițarea servituții în caz de împărțire a fondurilor
2. Stingerea dreptului de servitute
 - cauzele de stingere a servituților

63. Proprietatea comună pe cote-părți (noțiune, prezumția de coproprietate și felurile proprietății comune pe cote-părți)

(Codul Civil: art. 632-634)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune de proprietate comună
2. Prezumția de coproprietate
3. Felurile proprietății comune pe cote-părți

64. Dreptul de proprietate comună pe cote-părți obișnuite. Noțiune și principii

(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de coproprietate obișnuită
2. Principiile coproprietății obișnuite

65. Exercițarea atributului posesiei în cazul coproprietății obișnuite

(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

66. Exercițarea atributului folosinței în cazul coproprietății obișnuite

(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Utilizarea dreptului de a utiliza bunul (*ius utendi*)
 - exercitarea prin acte materiale
 - exercitarea prin acte juridice
2. Exercițarea dreptului de a culege fructele (*ius fruendi*)

67. Exercițarea atributului dispoziției în cazul coproprietății obișnuite

(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Dispoziția materială
2. Dispoziția juridică:
 - dispoziția juridică având ca obiect dreptul de proprietate în ansamblul său;
 - dispoziția juridică având ca obiect cota-parte din dreptul de proprietate;

68. Încetarea stării de coproprietate obișnuită. Partajul
(Codul Civil: art. 669-686.)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Cazuri de încetare
2. Noțiunea de partaj
3. Dreptul de a cere partajul
4. Căile și modalitățile partajului
5. Efectele partajului
6. Obligația de garanție între copărtăși

69. Coproprietatea forțată
(Codul Civil: art. 646-666, art. 632)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Exercițarea coproprietății forțate. Caracterizare generală
3. Cazuri de coproprietate forțată
4. Coproprietatea forțată asupra părților comune din clădirile sau ansamblurile rezidențiale cu mai multe spații locative aparținând unor proprietari diferiți

70. Dreptul de proprietate comună în devălmășie
(Codul Civil: art. 667- 668)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune și cazuri
2. Exercițarea dreptului de proprietate comună în devălmășie
3. Încetarea proprietății comune devălmășe
4. Comparație între dreptul de proprietate comună pe cote-părți și dreptul de proprietate comună în devălmășie

71. Înscrierile în cartea funciară
(Codul Civil: art. 881-882; art. 902- 906)

Bibliografie:

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) M. Nicolae, op. cit., vol. II.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de înscriere în cartea funciară. Clasificare
2. Intabularea
3. Înscrierea provizorie
4. Notarea

72. Efectele înscrierilor în carte funciară

(Codul Civil: art. 885-887)

Bibliografie:

- 1) M. Nicolae, op. cit.

Barem de corectare:

1. Efectul translativ, constitutiv, modificativ ori extinctiv de drepturi reale al intabulării și înscrierii provizorii
2. Efectul de opozabilitate față de terți al notării drepturilor personale, faptelor sau altor raporturi juridice în legătură cu imobilul înscris în cartea funciară
3. Efectul de informare față de terți al notării

4. TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR**73. Acceptarea ofertei**

(Codul Civil: art. 1.196-1.200)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil. Obligațiile, Ed. Universul Juridic, București, 2015

Barem de corectare:

1. Noțiune și reglementare
2. Condițiile acceptării
3. Felurile acceptării
4. Acceptarea necorespunzătoare
5. Retragera (retractarea) acceptării
6. Natura juridică a acceptării
7. Comunicarea acceptării

74. Momentul și locul încheierii contractului

(Codul Civil: art. 1.186; art. 1.200)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Momentul încheierii contractului
2. Determinarea momentului încheierii contractului între persoane prezente
3. Determinarea momentului încheierii contractului între persoane neprezente
4. Momentul încheierii contractului prin acceptare implicită
5. Locul încheierii contractului

75. Excepția de neexecutare a contractului

(Codul Civil: art. 1.556)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Condițiile excepției de neexecutare a contractului
3. Funcționarea excepției de neexecutare
4. Efectele excepției de neexecutare
5. Calificarea juridică a excepției de neexecutare a contractului și scopurile sale

76. Cesiunea de creanță

(Codul Civil: art. 1.566-1.592)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție
2. Domeniul de aplicare al cesiunii de creanță
3. Creanțe incesibile
4. Funcțiile cesiunii de creanță
5. Condițiile de fond ale cesiunii de creanță
6. Condițiile de formă ale cesiunii de creanță

77. Efectele cesiunii de creanță între părți: transferul creanței, obligația de garanție

(Codul Civil: art. 1.575-1.592)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Transferul creanței
2. Obligația de garanție

78. Efectele cesiunii de creanță față de terți și între terți: înainte și după notificare sau acceptare

(Codul Civil: art. 1.578-1.583)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Efectele înainte de notificare sau acceptare
2. Efectele după notificare sau acceptare
3. Cesionari succesivi

79. Subrogația în drepturile creditorului prin plata creanței

(Codul Civil: art. 1.593-1.598)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiuni și funcții
2. Subrogația convențională:
 - consimțită de creditor;
 - consimțită de debitor;
3. Efectele subrogației
4. Efectele subrogației parțiale

80. Preluarea datoriei și cesiunea de datorie

(Codul Civil: art. 1.599-1.608)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune. Caractere
2. Modalități directe de preluare a datoriei
 - cesiunea directă de datorie: preluarea datoriei realizată prin contract încheiat între debitorul inițial (debitor cedent) și noul debitor (debitor cesionar);
 - preluarea datoriei realizată prin contract încheiat între creditor și noul debitor;

81. Cesiunea de contract

Codul Civil: art. 1.315-1.323

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiuni și reglementare
2. Condițiile cesiunii contractului

82. Efectele cesiunii de contract

Codul Civil: art. 1.315-1.323.

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Efectele cesiunii de contract până la momentul exprimării consimțământului sau în lipsa exprimării acestuia:
 - între părți;
 - față de contractantul cedat;
2. Efectele cesiunii de contract după exprimarea consimțământului contractantului cedat:
 - consimțământul contractantului cedat;
 - momentul cesiunii de contract;
 - efectele între contractantul cedent și contractantul cesionar;
 - efectele între contractantul cedat și contractantul cesionar și între contractantul cedat și contractantul cedent;
3. Efectele cesiunii de contract asupra altor categorii de terți
4. Excepții de la reglementarea comună a cesiunii de contract

83. Novația

(Codul Civil: art. 1.609-1.614)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune

2. Tipuri de novație
3. Condițiile de validitate a novației
4. Efectele novației

84. Plata

(Codul Civil: art. 1.469 – 1.515)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Definiție și natură juridică
2. Temeiul plății
3. Obligațiile ce pot fi executate prin plată
4. Persoanele care pot face plata:
 - principiul
 - excepția
 - plata făcută de incapabil
 - plata făcută de un terț
 - plata făcută de debitorul aparent
5. Persoanele care pot primi plata:
 - principiul
 - plata făcută cesionarului
 - plata bunurilor indisponibilizate
 - plata făcută incapabilului
 - plata făcută unui terț
 - plata făcută creditorului aparent

85. Condițiile și obiectul plății

(Codul Civil: 1.480-1.483, art. 1.486, art. 1.488, art. 1.490, art. 1.505, art. 1.509)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Condițiile plății:
 - diligența cerută în executarea obligațiilor
 - principiul indivizibilității plății
 - excepții de la principiul indivizibilității plății
 - acceptarea plății parțiale de creditor

- consecința primirii plății asupra liberării garanțiilor

2. Obiectul plății:

- obligațiile debitorului
- obligații de rezultat
- obligații de mijloace
- obligația de a preda bunuri individual determinate
- obligația de a strămuta proprietatea
- obligația de a da bunuri de gen
- obligația de a da o sumă de bani
- obligația de a constitui o garanție

86. Data, locul și dovada plății

(Codul Civil: art. 1.494- 1.497, art. 1.499- 1.504)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Data plății:

- regula exigibilității creanței
- exigibilitatea creanței funcție de natura obligației
- modalități de determinare a datei plății
- data plății făcută prin virament bancar

2. Locul plății:

- modalități de determinare a locului plății
- reguli supletive de determinare a locului plății

3. Dovada plății:

- dovada plății prin orice mijloc de probă
- sarcina probei
- dreptul debitorului de a obține de la creditor chitanța liberatorie și emiterea înscrisului original al creanței
- prezumții de plată

87. Rezoluțiunea

(Codul Civil: art. 1.549-1.554)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Clasificare după izvorul rezoluțiunii
3. Clasificare după modul de operare
4. Corelația dintre clasificările rezoluțiunii
5. Domeniul de aplicare
6. Titularul dreptului de a cere rezoluțiunea
7. Dreptul de opțiune al creditorului

88. Rezoluțiunea unilaterală și convențională
(Codul Civil: 1.552 -1.554)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Rezoluțiunea unilaterală:
 - cazuri în care intervine
 - cazuri în care nu intervine
 - declarația de rezoluțiune
 - constatarea rezoluțiunii
2. Rezoluțiunea convențională:
 - noțiune
 - tipuri de pacte comisorii
 - limitele intervenției instanței de judecată
3. Efectele rezoluțiunii

89. Comparație între rezoluțiune și reziliere
(Codul Civil: art. 1.549-1.554)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Asemănări
3. Deosebiri

90. Ipoteca (noțiune, caractere juridice, feluri)

(Codul Civil: art. 2.343-2.359)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
3. Ipoteca convențională
4. Ipoteca legală
5. Publicitatea ipotecii imobiliare

91. Transmiterea și stingerea ipotecii

(Codul Civil: art. 885, art. 2.358, art. 2.427-.2.428)

Bibliografie:

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.
- 2)

Barem de corectare:

1. Transmiterea ipotecii:
 - pe cale accesorie;
 - pe cale principală;
2. Stingerea ipotecii:
 - pe cale accesorie;
 - pe cale principală;

5. CONTRACTE SPECIALE**92. Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de vânzare**

(Codul Civil – art. 1.178, 1.244, 1.650, 1.673-1.684, 1.747 alin. (2), 1.755, 1758.)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. I, ed. a V-a, actualizată și completată, Editura Universul Juridic, București, 2017.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, curs universitar, ed. a VI-a revăzută și adăugită, Ed. Universul Juridic, București, 2015

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice:
 - contract sinalagmatic
 - contract cu titlu oneros
 - contract comutativ
 - contract consensual; excepții
 - contract translativ de proprietate; excepții

93. Deosebiri ale promisiunii unilaterale de vânzare sau de cumpărare și ale promisiunii bilaterale de vânzare față de contractul de vânzare
 (Codul Civil: art. 1.278, 1.279, 1685, 1.670)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moșiu, Contractele speciale, op. cit.

94. Incapacitatea de a cumpăra a mandatarilor. Incapacitatea de a cumpăra a părinților, tutorelui, curatorului, administratorului provizoriu
 (Codul Civil: art. 119, 143, 147, 150, 157-158, 788, 501, 502, 1.304, 1.654, 1.656)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moșiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Incapacitatea de a cumpăra a mandatarilor
2. Incapacitatea de a cumpăra a părinților, tutorelui, curatorului, administratorului provizoriu

95. Pactul de opțiune privind contractul de vânzare
(Codul Civil – art. 1.278, 1.668)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.
- 4)

Barem de corectare:

1. Considerații generale
2. Noțiuni
3. Condiții
4. Efecte. Efecte specifice
5. Opțiunea neînscrisă în cartea funciară în termenul stabilit pentru exercitarea opțiunii

96. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească bunul vândut
(Codul Civil – art. 1.657, 1.659)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Bunul să fie în circuitul civil și susceptibil de a fi obiect al transferului de proprietate prin vânzare
 - regula. Principiul liberei circulații a bunurilor
 - excepții: limite legale: inalienabilitatea absolută, permanentă, temporară, existența unui regim de circulație juridică specială
 - limite convenționale
2. Bunul să existe în momentul încheierii contractului sau să poată exista în viitor
3. Momentul transmiterii proprietății bunului viitor realizat; situația bunurilor viitoare nerealizate; situația bunurilor viitoare realizate parțial
4. Situația bunului pierit în întregime sau în parte
5. Bunul să fie determinat sau determinabil

97. Prețul. Condiții

(Codul civil – art. 1.660-1.665)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Prețul să conștie într-o sumă de bani
2. Prețul să fie determinat sau determinabil
3. Prețul să fie sincer și serios
4. Sancțiune

98. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății

(Codul Civil: art. 1.755, 1.757)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Ipoteza
2. Transmiterea proprietății
3. Riscul pieririi fortuite a bunului
4. Rezoluțiunea contractului pentru neplata unei singure rate
5. Efecte specifice rezoluțiunii pentru neplata prețului

99. Obligația vânzătorului de garanție pentru evicțiune

(Codul civil – art. 1.695-1.706)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, ed. a V-a, actualizată și completată, Editura Universul Juridic, București, 2018.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Garanția contra evicțiunii provenind de la vânzător
3. Garanția contra evicțiunii rezultate din fapta unui terț
4. Conținutul obligației de garanție pentru evicțiune. Natura juridică
5. Garanția de drept și garanția de fapt (convențională)

100. Incapacități de a dispune și de a primi prin donație
(Codul civil – art. 987, 988, 990)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Regula generală privind capacitatea
2. Incapacități de a dispune
3. Incapacități de a primi

101. Condițiile de formă ale contractului de donație
(Codul civil – art. 1.011-1.014)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Condiția formei autentice
- între persoane prezente

- între absenți
- excepții
- 2. Actul estimativ
- 3. Donația de imobile

102. Principiul irevocabilității donațiilor
(Codul civil – art. 1.015, 1.016, 1.270)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. I, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Irevocabilitatea ține de esența contractului
2. Clauze incompatibile cu principiul irevocabilității donațiilor
3. Clauze compatibile cu principiul irevocabilității donațiilor

103. Obligațiile donatorului și ale donatarului în contractual de donație
(Codul civil – art. 1.017, 1.019)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. I, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Regula
2. Obligațiile donatorului
 - garanția pentru evicțiune;
 - garanția pentru vici ascunse
 - răspunderea donatorului
3. Obligațiile donatarului
 - obligația de recunoștință
 - obligația de a executa sarcina

104. Comodatul (noțiune; caractere juridice; obiect; dreptul transmis; dovada)
(Codul civil – art. 2.144-2.147)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihal, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
 - contract real
 - contract esențialmente gratuit
 - contract unilateral
 - contract intuitu personae în privința comodatului
3. Obiectul contractului
4. Dreptul transmis comodatului
5. Capacitatea părților
6. Dovada contractului

105. Obligațiile comodatului
(Codul civil – art. 2.148-2.157)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihal, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Conservarea bunului
2. Folosirea bunului potrivit destinației
3. Suportarea cheltuielilor de folosință (de întreținere)
4. Restituirea bunului
5. Răspunderea comodatului; ipoteza pluralității de comodatari
6. Suportarea riscurilor de către comodatari

106. Mandatul cu reprezentare (noțiune; caractere juridice; formă; acceptarea și dovada)
(Codul civil – art. 1.295-1.314, 2.009-2016)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
3. Forma mandatului
4. Acceptarea mandatului
5. Dovada mandatului

107. Obligațiile mandatarului în contractul de mandat

(Codul civil – art. 2.016-2.024)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Obligația de a executa personal mandatul
2. Obligația de a da socoteală
3. Depășirea puterilor încredințate prin mandat
4. Răspunderea mandatarului pentru substituirea sa cu o altă persoană în executarea mandatului
5. Pluralitatea de mandatar

108. Obligațiile mandantului

(Codul civil – art. 2.024-2.029)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.

3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Obligația de a suporta toate sumele necesare executării mandatului
2. Obligația de a-l despăgubi pe mandatar
3. Obligația de a plăti mandatarului remunerația cuvenită
4. Pluralitatea de mandanți
5. Dreptul de retenție al mandatarului

109. Încetarea mandatului

(Codul civil – art. 2.030-2.038)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Cauze generale și cauze specifice
2. Revocarea de către mandant
 - condițiile revocării
 - efectele revocării
 - publicitatea revocării procurii autentice notariale
3. Renunțarea mandatarului
4. Moartea, incapacitatea sau falimentul unuia dintre părți
5. Aspecte comune ale încetării contractului de mandat
 - actele încheiate anterior încetării mandatului
 - situația împuternicirii dată mai multor mandatar
 - situația terților de bună credință
 - obligațiile mandatarului la încetarea contractului

110. Contractul de rentă viageră. Noțiune, caractere juridice și condiții de validitate

(Codul civil – art. 2.242-2.243, 2.247)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.

3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
 - renta viageră cu titlu oneros
 - renta viageră cu titlu gratuit
3. Condiții de validitate ale contractului de rentă viageră
 - renta viageră cu titlu oneros
 - renta viageră cu titlu gratuit
 - cauze speciale de nulitate

111. Efectele contractului de rentă viageră

(Codul civil – art. 2.248-2.251)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Obligațiile credentierului
 - obligația de plată a capitalului
 - obligația de garanție
2. Obligațiile debirentierului
 - obligația de plată a rentei
 - obligația de garanție
3. Sancțiuni în caz de neexecutare a obligației debirentierului

112. Contractul de întreținere. Noțiune, caractere juridice și delimitare față de alte contracte

(Cod civil – art. 2.254-2.256)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caracterele juridice
 - contract oneros aleatoriu; excepție
 - contract sinalagmatic
 - contract translativ de proprietate
 - contract solemn
 - cu executare succesivă în timp
 - contract încheiat inuitu personae
3. Delimitarea față de alte contracte
 - de rentă viageră
 - de vânzare-cumpărare

113. Efectele contractului de întreținere

(Codul civil – art. 2.257-2.262)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Obligațiile creditorului întreținerii
 - obligația de a transmite dreptul de proprietate
 - obligația de a preda bunurile care constituie capitalul și de a le conserva până la predare
 - obligația de garanție contra evicțiunii și contra viciilor ascunse ale bunului care constituie capitalul
2. Obligațiile debitorului de întreținere
 - obligația de a presta întreținerea
 - garantarea obligației de a presta întreținerea

114. Încetarea contractului de întreținere

(Codul civil – art. 2.263)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.

3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Expirarea duratei pentru care a fost încheiat
2. Moartea creditorului
3. Rezoluțiunea contractului
 - cazuri în care poate fi cerută rezoluțiunea
 - caracterul judiciar al rezoluțiunii
 - efectele rezoluțiunii
 - cazuri în care nu poate fi cerută rezoluțiunea
4. Caz special de revocare a contractului

115. Contractul de tranzacție (noțiune, caractere juridice, condiții de validitate)
(Cod civil – art. 2.267-2.278)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil. Partea generală, Persoane, Drepturi reale principale, Obligații, Contracte, Succesiuni, Familie, ed. a 3-a, revizuită și adăugită de Gabriel Boroi, Editura Hamangiu, București, 2018
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, ed. a V-a, actualizată și completată, Editura Universul Juridic, București, 2018
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, curs universitar, ed. a VI-a revăzută și adăugită, Ed. Universul Juridic, București, 2015

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
 - contract consensual
 - contract sinalagmatic
 - contract cu titlu oneros
 - contract comutativ
 - contract cu obiect indivizibil
3. Condiții de validitate
 - cerințe speciale pentru încheierea contractului de tranzacție
 - capacitatea
 - consimțământul
 - obiectul
 - cauza

116. Efectele și desființarea contractului de tranzacție
(Codul civil – art. 2.267- 2.278)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

Barem de corectare:

1. Efecte
 - precizare
 - efecte extinctive
 - efecte declarative
 - efecte constitutive sau translativ
 - efecte relative
2. Desființarea
 - regula
 - excepție
 - cauze de nulitate absolută
 - cauze de nulitate relativă
 - desființarea tranzacției judiciare

6. DREPTUL FAMILIEI

117. Convenția matrimonială. Noțiune și caractere juridice (Codul civil – art. 329 – 330)

Bibliografie:

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, ed. a 2-a, revizuită și adăugită de, Editura Hamangiu, București, 2016.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Caractere juridice

118. Condiții de fond și de formă ale convenției matrimoniale (Codul civil – art. 329 – art. 338)

Bibliografie:

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

Barem de corectare:

1. Capacitatea

2. Consimțământul
3. Cauza
4. Data încheierii convenției matrimoniale
 - încheierea convenției matrimoniale înainte de căsătorie
 - încheierea convenției matrimoniale în timpul căsătoriei
5. Condiții de formă

119. Desființarea și ineficacitatea convenției matrimoniale
(Codul civil – art. 369)

Bibliografie:

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

Barem de corectare:

1. Nulitatea convenției matrimoniale
 - nulitatea absolută
 - nulitatea relativă
 - efectele nulității
2. Caducitatea convenției matrimoniale

120. Funcționarea regimului comunității legale
(Codul civil – art. 339 – art. 359)

Bibliografie:

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

Barem de corectare:

1. Mecanismul gestiunii paralele
2. Mecanismul gestiunii comune
3. Gestiunea exclusivă

121. Regimul comunității convenționale
(Codul civil – art. 366- 368)

Bibliografie:

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

Barem de corectare:

1. Reglementare
2. Clauze referitoare la compoziția comunității
 - comunitatea extinsă
 - comunitatea restrânsă
3. Clauze de modificare a gestiunii bunului
4. Clauze privind lichidarea și partajul comunității

122. Regimul separației de bunuri
(Codul civil – art. 360 – 365)

Bibliografie:

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

Barem de corectare:

1. Reglementare
2. Separația patrimoniilor
 - separația activului
 - dovada bunurilor
 - separația pasivului
 - gestiunea bunurilor
 - lichidarea regimului

7. SUCCESIUNI

123. Persoanele care au capacitate succesorală
(Codul civil – art. 36, 53, 205-208, 412, 957)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol I, Moștenirea legală, Editura Universul Juridic, București, 2019.

Barem de corectare:

1. Persoanele fizice în viață
2. Persoanele dispărute
3. Persoanele concepute, dar nenăscute la data deschiderii moștenirii
4. Persoanele juridice

124. Persoanele care nu au capacitate succesorală
(Codul civil – art. 957)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol I, op. cit.

Barem de corectare:

1. Persoanele fizice predecedate. Persoanele juridice care au încetat să aibă ființă
2. Persoanele fizice decedate în același timp (codecedați)

125. Principiile generale al devoluțiunii legale a moștenirii și excepțiile de la aceste principii

(Codul civil – art. 964, 975-983)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol I, op. cit.

Barem de corectare:

1. Principiul chemării la moștenire a rudelor în ordinea claselor de moștenitori legali
2. Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă
3. Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și de același grad chemate la moștenire

126. Reprezentarea succesorală. Condiții

(Codul civil – art. 965-967)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Cel reprezentat să fie lipsit de capacitatea de a moșteni sau să fie nedemn față de defunct
2. Locul celui reprezentat să fie un loc util
3. Reprezentantul să îndeplinească toate condițiile generale pentru a culege moștenirea lăsată de defunct

127. Efectele reprezentării succesoriale

(Codul civil – art. 968-969)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Efectul general al reprezentării succesoriale
2. Efectul particular al reprezentării succesoriale

128. Dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor în concurs cu oricare dintre clasele de moștenitori legali sau în lipsa rudelor din cele patru clase

(Codul civil – art. 970-973, 975, 977, 982-983)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Câtimea dreptului la moștenire al soțului supraviețuitor
2. Probleme speciale privind drepturile soțului supraviețuitor
3. Imputarea cotei soțului supraviețuitor

129. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor asupra mobilierului și obiectelor de uz casnic
(Codul civil – art. 974)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Condiții speciale
 - soțul supraviețuitor să nu vină la moștenire în concurs cu descendenții defunctului
 - soțul decedat să nu fi dispus de partea sa din aceste bunuri prin liberalități
 - ipoteza căsătoriei putative din cauză de bigamie
2. Noțiunea de „mobilier” și „obiecte de uz casnic”
3. Natura juridică a dreptului special la moștenire al soțului supraviețuitor

130. Drepturile asupra moștenirii vacante
(Codul civil – art. 553, 963, 1.135-1.140)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de „moștenire vacantă”
2. Beneficiarii moștenirii vacante
3. Natura juridică
4. Certificatul de vacanță a moștenirii

131. Capacitatea-condiție de fond pentru validitatea testamentului
(Codul civil – art. 12, 43, 987-988, 990-991, 1.251)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Regula
2. Incapacitățile de a dispune
3. Momentul în raport de care se apreciază capacitatea de a dispune prin testament
4. Sancțiunea incapacității legale de a dispune prin testament
5. Incapacității de a primi prin legate
6. Momentul în raport de care se apreciază incapacitatea de a primi prin legat și sancțiunea aplicabilă

132. Consimțământul-condiție de fond pentru validitatea testamentului

(Codul civil – art. 956, 1.038, 1.204-1.205, 1.251, 1.325)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Reguli aplicabile
2. Existența discernământului-condiție pentru încheierea valabilă a testamentului
3. Consimțământul viciat parțial
4. Dolul
5. Sancțiunea

133. Condiții generale de formă pentru validitatea testamentului

(Codul civil – art. 1.010, 1.034, 1.036, 1.037, 1.040, 1.050-1.051, 1.247, 1.249, 2.635)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Precizări prealabile
2. Forma scrisă
3. Forma actului separat. Interzicerea testamentului reciproc
4. Sancțiunea respectării condițiilor de formă
5. Limitări ale efectelor limității absolute și derogări

134. Testamentul autentic

(Codul civil – art. 1.043-1.046)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune. Reglementare
2. Avantaje și inconveniente
3. Autentificarea
4. Forța probantă
5. Înregistrarea testamentului autentic

135. Clasificarea legatelor după obiectul lor
(Codul civil – art. 1.054-1.057)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Legatul universal
 - noțiune
 - precizări pentru unele ipoteze speciale
2. Legatul cu titlu universal
 - noțiune
 - precizări
3. Legatul cu titlu particular
 - noțiune

136. Ineficacitatea legatelor
(Codul civil – art. 1.051-1.053, 1.068-1.073)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune. Cauze
2. Nulitatea legatelor. Regim juridic
3. Revocarea legatelor
 - considerații generale
 - revocarea voluntară
 - revocarea voluntară expresă (directă)
 - revocarea voluntară tacită (indirectă)
 - întocmirea unui testament nou ulterior

137. Dezmoștenirea sau exheredarea
(Codul civil – art. 1.009, 1.035, 1.074-1.076)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Feluri
 - dezmoștenire directă
 - dezmoștenire indirectă
 - dezmoștenirea sancțiune
3. Efecte
4. Nulitatea dezmoștenirii

138. Oprirea actelor juridice asupra unei moșteniri nedeschise, viitoare
 (Codul civil – art. 956, 994—1.005, 1.016, 1.091, 1.160-1.163, 1.247, 1.939)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Reglementare.
2. Noțiune
3. Condiții
4. Sancțiunea aplicabilă

139. Oprirea liberalităților care încalcă rezerva succesorală
 (Codul civil – art. 1.086-1.090)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Rezerva succesorală și cotea disponibilă
 - considerații preliminare
 - noțiunea de "rezervă succesorală"
 - noțiunea de "cotitate disponibilă"
 - justificarea rezervei succesoriale
2. Caracterele juridice ale rezervei succesoriale
 - rezervarea este o parte din bunurile moștenirii
 - caracterul imperativ (de ordine publică) al rezervei
 - caracterul propriu al dreptului la rezervă
 - dreptul la rezervă în natură
 - caracterul individual al rezervei
 - problema indisponibilității rezervei

140. Rezerva descendenților

(Codul civil – art. 1.086-1.090)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de „descendenți”
2. Quantumul rezervei descendenților
3. Problema descendenților decedați la data deschiderii moșteniri sau care sunt nedemni ori renunțători
 - descendenții decedați
 - descendenții nedemni sau renunțători

141. Rezerva ascendenților privilegiați (părinților) și rezerva soțului supraviețuitor

(Codul civil – art. 1.086-1.090)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Rezerva ascendenților privilegiați (părinți)
 - noțiunea de părinți
 - quantumul rezervei părinților
2. Rezerva soțului supraviețuitor
 - quantumul rezervei soțului supraviețuitor
 - imputarea rezervei soțului supraviețuitor asupra moștenirii

142. Reunirea fictivă, doar pentru calcul, la activul net, a valorii donațiilor făcute în timpul vieții de către cel care lasă moștenirea

(Codul civil – art. 1.091)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Reunire fictivă
2. Gratuități nesupuse reunirii
3. Presumția de donație
 - condiții ce trebuiesc îndeplinite pentru aplicarea prezumției
 - persoanele care pot invoca prezumția
 - efectele prezumției

143. Reducțiunea liberalităților excesive

(Codul civil – art. 1.091, 1.093, 1.095-1.099)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de reducere
2. Persoanele care pot invoca reducerea
3. Ordinea reducerii liberalităților excesive
 - legatele se reduc înaintea donațiilor
 - legatele se reduc toate deodată și proporțional afară dacă testatorul a dispus ca anumite legate vor avea preferință, caz în care va fi redus mai întâi celelalte legate
 - donațiile se reduc succesiv, în ordinea inversă a datei lor, începând cu cea mai nouă
 - ordinea și măsura reducerii liberalităților indirecte

144. Condițiile obligației legale de raport al donațiilor

(Codul civil – art. 1.091, 1.093, 1.095-1.099, 1.146-1.150)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Să existe doi sau mai mulți moștenitori cu vocație legală la moștenire în calitate de descendenți ai defunctului sau defunct supraviețuitor
2. Moștenitorul obligat la raport să fi acceptat moștenirea
3. Moștenitorul legal să aibe și calitatea de donatar
4. Donația să nu fi fost scutită de raport

145. Noțiunea și condițiile de validitate a actului de opțiune succesorală

(Codul civil – art. 144, 146, 502, 1.100, 1.106, 1.124, 1.214, 1.215)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de „opțiune succesorală”
 - precizări prealabile
 - variante de opțiune
2. Condițiile de validitate a actului de opțiune succesorală
 - capacitatea
 - consimțământul neviciat

- condiții de formă și alte condiții de validitate
- sancțiunea nerespectării condiției de validitate

146. Termenul de opțiune succesorală

(Codul civil – art. 1.103)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Termenul de opțiune
2. Natura juridică a termenului de opțiune
3. Domeniul de aplicare a termenului de opțiune
4. Data de la care curge termenul de opțiune succesorală

147. Acceptarea moștenirii

(Codul civil – art. 1.106, 1.108-1.111)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Acceptarea voluntară
 - acceptarea voluntară expresă. Noțiune
 - acceptarea voluntară tacită. Noțiune
2. Actele cu valoare de acceptare tacită
 - actele de dispoziție având ca obiect moștenirea privită ca universalitate
 - actele de dispoziție privind unele bunuri din moștenire
 - rezerva declarația expresă de neacceptare

148. Renunțarea la moștenire

(Codul civil – art. 1.112-1.113, 1.120-1.124)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune și condiții de fond
 - noțiune
 - condiții de fond speciale
2. Condiții de formă
3. Prezumții de renunțare

4. Efectele renunțării
5. Revocarea (retractarea) renunțării
 - condițiile revocării
 - efectele revocării renunțării

149. Transmisiunea activului și pasivului moștenirii

(Codul civil – art. 1.060, 1.067, 1.114, 1.119, 1.155)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Obiectul transmisiunii
 - precizări introductive
 - cuprinsul activului succesoral
 - cuprinsul pasivului succesoral
2. Transmisiunea activului succesoral
 - feluri
 - transmisiunea universală și cu titlu universal
 - transmisiunea cu titlu particular
 - diviziunea de drept a activului succesoral între moștenitorii universali sau cu titlu universal
3. Transmisiunea pasivului succesoral
 - transmisiunea universală și cu titlu universal
 - transmisiunea cu titlu particular
 - diviziunea de drept a pasivului succesoral între moștenitorii universali și cu titlu universal proporțional cu cota succesorală ce-i revine fiecăruia
 - excepții de la regula diviziunii de drept a pasivului succesoral proporțional cu părțile succesoriale

150. Partajul moștenirii. Noțiune și condiții de fond

(Codul civil – art. 669-686, 1.143-1.145, 1.155-1.159)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiunea de "partaj". Partajul definitiv. Partajul de folosință și partajul parțial
2. Condițiile generale de fond ale partajului moștenirii
 - persoanele care pot cere partajul moștenirii
 - capacitatea de exercițiu necesară pentru a cere și a participa la partaj
 - autorizație

151. Obiectul partajului succesoral

(Codul civil – art. 669-686, 1.141-1.142)

Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, op. cit.

Barem de corectare:

1. Bunurile care fac obiectul partajului. Regula
2. Bunurile existente în patrimoniul succesoral nesupuse partajului
3. Bunurile care fac obiectul partajului, deși nu au existat în masa succesorală la data deschiderii moșteniri

II. DREPT PROCESUAL CIVIL**152. Convențiile asupra probelor**

(Cod procedură civil – art. 256)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroî, Mirela Stancu, Drept procesual civil, ed. a 4-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, București, 2017

153. Înscrierile autentice

(Cod procedură civil – art. 268, 271)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroî, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Condiții
3. Forța probantă a înscrisului autentic
4. Nulitatea și conversiunea înscrisului autentic

154. Înscrierile sub semnătură privată

(Cod procedură civil – art. 272-278)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroî, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Formalitatea multiplului exemplar
3. Formalitatea „bun și aprobat”
4. Forța probantă a înscrisului sub semnătură privată
5. Data înscrisului sub semnătură privată

155. Admisibilitatea probei cu martori
(Cod procedură civil – art. 309, 315-317)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

Barem de corectare:

1. Admisibilitatea probei cu martori a faptelor juridice *stricto sensu*
2. Admisibilitatea probei cu martori a actelor juridice
3. Persoanele care pot fi ascultate ca martori

156. Prezentarea și ascultarea martorilor
(Cod procedură civil – art. 312)

Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroi, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

III. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARIALE

157. Numirea ca notar public

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Condiții de numire
2. Incompatibilități
3. Numirea: cine o face
4. Depunerea jurământului

158. Competența notarului public

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Atribuțiile notarului public
2. Competența generală:
 - regula
 - excepții

3. Competența teritorială
4. Rezolvarea conflictelor de competență

159. Drepturile și îndatoririle notarilor publici

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Drepturile notarilor publici (art. 63-67 din lege)
2. Îndatoririle notarilor publici (art. 69-72)
 - obligația de a păstra secretul profesional
 - interdicția de a-și face reclamă
 - obligația de a nu lipsi din localitate
 - obligația de a respecta normele și principiile eticii și ale deontologiei

160. Încetarea și suspendarea calității de notar public

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Încetarea calității
 - cazuri (art. 40 din lege)
 - depunerea și soluționarea cererii
2. Suspendarea
 - cazuri (art. 41 din lege)
 - solicitarea și dispunerea suspendării

IV. PROCEDURILE NOTARIALE

161. Reguli comune tuturor actelor notariale

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Constatarea identității, domiciliului și capacității părților
2. Redactarea înscrisurilor și îndeplinirea actelor notariale.
3. Încheierea de îndeplinire a actului notarial
4. Încheierea de respingere a cererii de îndeplinire actului notarial
5. Îndreptarea sau completarea actului notarial.

162. Conținutul încheierii de autentificare

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Sediul biroului
2. Denumirea încheierii și numărul acesteia
3. Data îndeplinirii actului
4. Numele și prenumele notarului
5. Locul unde s-a îndeplinit actul notarial
6. Numele sau denumirea părților
7. Domiciliul sau sediul acestora
8. Mențiunea prezentării lor în persoană
9. Arătarea îndeplinirii condițiilor de fond și de formă
10. Constatarea îndeplinirii actului notarial și a citirii acestuia de către părți
11. Mențiunea perceperii tarifelor, a onorarului, precum și cuantumul acestora
12. Semnătura și sigiliul notarului
13. Constatarea că s-a luat consimțământul părților
14. Constatarea că înscrisul s-a semnat în fața notarului de toți cei ținuți să îi semneze
15. Dispoziția de investire cu forma autentică

163. Deschiderea procedurii succesorale. Competența internă a notarului public

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale
 - persoanele îndreptățite să depună cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale
 - semnificația datei la care este depusă cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale
 - corelația dintre cererea de deschidere a procedurii succesorale

- notariale și cererea de efectuare a inventarului
- cererea de verificare a evidențelor succesorale ținute la nivelul Camerei Notarilor Publici
- 2. Competența internă a notarului public
 - verificarea competenței și soluția desesizării
 - competența în cazul succesiunilor succesive
 - competența în cazul comonienților
- 3. Competența în cazul în care defunctul nu a avut domiciliul cunoscut sau acesta nu se află pe teritoriul României
 - sediul materiei

164. Certificatul de moștenitor

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Natura juridică
3. Anularea certificatului de moștenitor
4. Eliberarea unui nou certificat
5. Îndreptarea erorilor materiale
6. Delimitarea certificatului de moștenitor de certificatul de calitate de moștenitor

165. Lichidarea pasivului succesoral

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Conținutul procedurii
3. Competență
4. Deschiderea procedurii. Certificatul succesoral de lichidare
5. Operațiunile de lichidare
6. Închiderea lichiderii. Efectele lichidării

166. Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată

- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

167. Darea de dată certă înscrisurilor

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

168. Certificarea unor fapte

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

169. Legalizarea copiilor după înscrisuri

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată

- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

170. Efectuarea și legalizarea traducerilor

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

171. Primirea în depozit a unor înscrisuri, documente și valori sau altor bunuri

Bibliografie:

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

172. Procedura divorțului pe cale notarială
(Cod civil art. 375-378)

Bibliografie:

- 1) Legea nr. 119/1996 (**republicată**) (*actualizată*) cu privire la actele de stare civilă*)
- 2) HOTĂRÂRE nr. 64 din 26 ianuarie 2011 (*actualizată*) pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă
- 3) Normele metodologice privind organizarea și funcționarea Registrului Național de Evidență a Cererilor de Divorț
- 4) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 5) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare
- 6) Adina R. Motica Drept civil al familiei Raporturile nepatrimoniale, ed. a 2-a, revizută și adăugită de, Editura Universul Juridic, București, 2018

Barem de corectare:

1. Competența
2. Cererea de divorț
 - cazuri în care soții au copii minori
 - cazuri în care soții nu au copii minori
3. Termenul de reflecție
4. Ancheta psihosocială
5. Ascultarea minorului
6. Acordul parental
7. Admiterea cererii
8. Certificatul de divorț. Rectificarea certificatului de divorț
9. Încheierea de respingere a cererii de divorț

173. Reconstituirea actelor originale**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

Barem de corectare:

1. Noțiuni
2. Sediul materiei
3. Competență
4. Procedura notarială
5. Procedura judiciară

NOTE: 1. Alături de lucrările indicate la bibliografie, la toate disciplinele, pot fi folosite și orice alte lucrări dacă în ele se regăsește analizată problematica indicată în baremul de corectare și dacă nu contrazic

punctul de vedere al autorilor citați.

2. Textele din Codul Civil sunt indicate din bibliografie cu titlu exemplificativ și nelimitativ

3. La fiecare temă există obligația consultării actelor normative aferente. Pentru ușurința consultării, o parte din aceste surse legislative, în principal cele uzuale în domeniul activității notariale ori cele noi au fost indicate și în bibliografie.

4. Actele normative noi și forma aflată în vigoare a acestora, apărute de la data publicării lucrărilor indicate în bibliografie și până la data publicării în Monitorul Oficial al României a anunțului de organizare a examenului și respectiv, a concursului de notar public, dacă interesează tematica, se includ automat în bibliografie.

5. Problematika indicată în baremul de corectare trebuie dezvoltată potrivit bibliografiei pentru a obține punctajul maxim.

6. La proba teoretică, candidații vor avea în vedere numai bibliografia de la partea teoretică.

TEMATICA CU CARACTER PRACTIC
PENTRU EXAMENUL DE DEFINITIVAT ȘI CONCURSUL PENTRU
OCUPAREA LOCURILOR VACANTE DE NOTAR PUBLIC

I. DECLARAȚII

1. În procedura succesorală

- Declarație de acceptare expresă a succesiunii legale în termenul de opțiune succesorală;
- Declarație de acceptare a succesiunii testamentare în termenul de opțiune succesorală;
- Declarație de acceptare a succesiunii legale și testamentare în termenul de opțiune succesorală;
- Declarație de acceptare tacită a succesiunii în afara termenului de opțiune succesorală;
- Declarație de acceptare expresă a moștenirii prin retransmiterea dreptului de opțiune succesorală – conform art.1105 Cod civil;
- Declarație de acceptare a legatului și renunțare la moștenirea legală;
- Declarație de renunțare expresă la succesiune legală în termenul de opțiune succesorală;
- Declarație de renunțare la succesiunea testamentară în termenul de opțiune succesorală;
- Declarație de neacceptare a succesiunii dată în afara termenului de opțiune succesorală – străin de succesiune;
- Declarație de revocare a renunțării la moștenire;
- Declarație de renunțare expresă la moștenire prin retransmiterea dreptului de opțiune succesorală – conform art.1105 Cod civil;
- Declarație dată în conformitate cu dispozițiile art.1111 Cod civil;
- Declarație de acceptare a calității de executor testamentar;
- Declarație de renunțare la calitatea de executor testamentar;
- Declarație de înlăturare a efectelor nedemnității;
- Declarație de revocare a testamentului;
- Declarație de retractare a revocării testamentului;
- Declarație de recunoaștere a testamentului olograf de către moștenitorul care nu poate fi prezent la procedura de validare;
- Declarație de nerecunoaștere a testamentului olograf de către moștenitorul care nu poate fi prezent la procedura de validare;
- Declarație de renunțare la dreptul de reducere testamentară.

2. Alte tipuri de declarații uzuale în activitatea notarială:

- Declarație de primire a restului de preț;
- Declarație de primire a sulte;
- Declarație de restituire a unei sume împrumutate;
- Declarație privind acordul pentru radierea unei ipoteci;
- Declarație de notorietate confirmare identitate persoană fizică;
- Declarație de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil înscris în cartea funciară;
- Declarație de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil neînscris în cartea funciară;
- Declarație de desemnare a tutorelui de către părinte;
- Declarație de revocare a actului de desemnare a tutorelui;
- Declarația privind consimțământul pentru reproducere medicală asistată cu material genetic provenind de la un terț donator în condițiile art. 441 și urm. din Codul Civil;
- Declarație acord transplant prevăzută de Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății;
- Declarație acord pentru ieșirea din țară a unui minor însoțit de un părinte;
- Declarație acord pentru ieșirea din țară a unui minor însoțit de un terț;
- Declarație de îndeplinire a condițiilor pentru a dobândi calitatea de administrator într-o societate cu răspundere limitată;
- Declarație de îndeplinire a condițiilor pentru a dobândi calitatea de asociat într-o societate cu răspundere limitată;
- Declarație de îndeplinire a condițiilor pentru a dobândi calitatea de asociat și administrator într-o societate cu răspundere limitată;
- Declarație privind existența sediului social pentru înmatricularea societății în Registrul Comerțului;
- Declarație de adopție dată de viitorii părinți;
- Declarație de recunoaștere a paternității;
- Declarație de revocare mandat;
- Declarație de renunțare la uzufruct;
- Declarație de renunțare la uz;
- Declarație de renunțare la abitație;
- Declarație de acord a persoanei fizice în vederea radierii unei ipoteci;
- Declarație de renunțare la judecată;
- Declarație de desemnare a unui imobil ca locuință a familiei;
- Declarație de renunțare la dreptul de proprietate asupra fondului aservit în favoarea proprietarului fondului dominant;
- Declarație prin care cocontractantul dintr-o promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare acceptă cesiunea contractului;
- Invitație;
- Declarație stabilire cote pentru titularii înscrisi în titlul de proprietate în vederea dezbaterii succesiunii;

II. PROCURI

- Procură specială de vânzare bun mobil;
- Procură specială de vânzare bun imobil;
- Procură specială de cumpărare bun mobil;
- Procură specială de cumpărare bun imobil;
- Procură schimb cu sultă;
- Procură schimb fără sultă;
- Procură donație din partea donatorului;
- Procură donație din partea donatarului;
- Procură încheiere contract de rentă viageră din partea credentierului;
- Procură încheiere contract de rentă viageră din partea debirentierului;
- Procură specială de reprezentare la dezbaterile succesiunii;
- Procură specială de reprezentare la suplimentarea masei succesorale;
- Procură specială de reprezentare la încheierea actului de lichidare a regimului matrimonial;
- Procură specială de reprezentare la încheierea convenției matrimoniale;
- Procură judiciară;
- Procură specială de reprezentare la partajul prin bună-învoială;
- Procură specială de înmatriculare/înregistrare a unei societăți/fundații/asociații etc;
- Procură de administrare bun mobil;
- Procură de administrare bun imobil;
- Procură obținere autorizație construcție;
- Procură specială de garantare/fidejutor/coplătitor;
- Procură privind depunerea cererii de divorț pe cale notarială;
- Procură privind depunerea cererii de divorț la instanță;
- Procură ridicare acte;
- Procură încasare pensie;
- Procură depunere declarații on-line cu semnătură electronică pentru ANAF de către contabil;
- Procură transcriere acte de stare civilă eliberate în străinătate;
- Procură deschidere cont bancar/ administrare cont bancar/ridicare card și pin;
- Procuri în relația cu banca;
- Procură contractare credit bancar.

III. CONTRACTE CIVILE

- Contract de vânzare având ca obiect derivat un bun mobil;
- Contract de vânzare având ca obiect derivat un bun imobil (apartament/casă/teren intravilan/ teren extravilan cu excepția celor agricole);
- Contract de vânzare în condițiile Legii nr.17/2014;
- Contract de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate;
- Contract de vânzare a unui bun cu plata prețului în rate și rezerva proprietății;
- Contract de vânzare a unui bun imobil determinat cu indicarea suprafeței – art.1743 Cod civil;

- Contract de vânzare a două fonduri cu precizarea întinderii fiecăruia – art.1745 Cod civil;
- Contract de vânzare a terenurilor forestiere Cod civil și Codul silvic - Legea nr.46/2008;
- Contract de vânzare cu respectarea dispozițiilor privind dreptul de preempțiune instituit de Codul civil;
- Contract de vânzare a unei moșteniri;
- Contract de vânzare cu opțiune de răscumpărare;
- Contract de vânzare în bloc a bunurilor;
- Contract de vânzare a unui fond de comerț;
- Contract de vânzare a bunurilor unei societăți aflate în procedură de insolvență;
- Contract de vânzare cu rezerva dezmembrămintelor dreptului de proprietate;
- Contract de vânzare a drepturilor litigioase;
- Contract de vânzare afectat de termen sau condiție, ca modalități a actului juridic civil;
- Pact de opțiune vânzare;
- Pact de opțiune cumpărare;
- Promisiune unilaterală de vânzare;
- Promisiune unilaterală de cumpărare;
- Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare;
- Contract de schimb având ca obiect derivat bunuri mobile;
- Contract de schimb având ca obiect derivat bunuri imobile de valori egale;
- Contract de schimb având ca obiect derivat bunuri imobile de valori inegale, cu sultă;
- Contract de schimb având ca obiect derivat bunuri imobile de valori inegale, fără sultă;
- Contract de donație având ca obiect derivat bunuri mobile;
- Contract de donație având ca obiect derivat bunuri imobile;
- Contract de donație cu sarcină;
- Partaj de ascendent;
- Contract de mecenat;
- Contract de locațiune având ca obiect derivat un bun mobil;
- Contract de locațiune având ca obiect derivat un bun imobil;
- Contract de închiriere a unei locuințe;
- Contract de arendare teren agricol/bunuri mobile agricole (utilaje);
- Contract de societate simplă;
- Contract de mandat;
- Contract de mandat pentru incapacitate;
- Contract de împrumut de folosință având ca obiect derivat un bun mobil;
- Contract de împrumut de folosință având ca obiect derivat un bun imobil;
- Contract de împrumut de consumație sume de bani cu dobândă;
- Contract de împrumut de consumație sume de bani fără dobândă;
- Contract de împrumut de consumație cu garanție mobilă;
- Contract de împrumut de consumație cu garanție imobiliară;
- Contract de împrumut de consumație având ca obiect derivat bunuri consumptibile;
- Contract de rentă viageră;

- Contract de întreținere;
- Contract de întreținere în condițiile Legii nr.17/2000, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Contract de tranzacție în vederea preîntâmpinării unui litigiu;
- Contract de tranzacție în vederea stingerii unui litigiu;
- Convenție de reziliere a contractului de închiriere a locuinței;
- Convenție având ca obiect nulitatea parțială a contractului de vânzare;
- Convenție având ca obiect nulitatea totală a contractului de vânzare;
- Convenție de rezoluțiune a promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare;
- Convenție privind anularea certificatului de moștenitor pe cale amiabilă;
- Contract de constituire a dreptului de superficie cu titlu oneros;
- Contract de constituire a dreptului de superficie cu titlu gratuit;
- Contract de constituire a unui drept de uzufruct;
- Contract de constituire a unui drept de abitație;
- Contract de constituire a unui drept de uz;
- Contract de constituire a unei servituți în condițiile art. 755 și urm. Cod civil;
- Convenție de constituire a dreptului de trecere în condițiile art.617 Cod civil;
- Act de alipire imobile;
- Act de dezlipire a unui imobil;
- Act de apartamentare;
- Act de partaj voluntar cu sultă;
- Act de partaj voluntar fără sultă;
- Convenție privind suspendarea partajului în condițiile art.672 Cod civil.

IV. CLAUZE ÎN CONTRACTE

- Pact comisoriu;
- Clauză penală;
- Clauză de arvună confirmatorie/penalizatoare;
- Clauză de inalienabilitate.

V. ACTE UNILATERALE

- Ofertă de donație;
- Acceptare ofertă de donație;
- Revocarea donațiilor;
- Revocarea ofertei de donație;
- Denunțare unilaterală a contractului de locațiune;
- Act unilateral de constituire a unei mase patrimoniale de afectațiune;
- Act unilateral de renunțare la drepturi reale;
- Remiterea de datorie;
- Recunoașterea de datorie.

VI. ACTE JURIDICE PRIVIND TRANSMISIUNEA, TRANSFORMAREA ȘI STINGEREA OBLIGAȚIILOR:

- Cesiunea de creanță cu titlu oneros;

- Cesiunea de creanță cu titlu gratuit;
- Contract de cesiune părți sociale;
- Preluarea de datorie prin contract încheiat între debitorul inițial și un nou debitor;
- Preluarea de datorie prin contract încheiat între debitorul inițial și un nou debitor, cu acordul creditorului;
- Preluarea de datorie prin contract încheiat între creditor și noul debitor;
- Cesiunea de contract;
- Cesiunea de contract care cuprinde acordul contractantului cedat;
- Subrogație consimțită de debitor;
- Subrogație consimțită de creditor;
- Novație cu schimbarea cauzei;
- Novație cu schimbarea obiectului;
- Novație cu schimbarea debitorului;
- Novație cu schimbarea creditorului;
- Convenția de dare în plată conform art.1492 Cod civil;
- Convenția de dare în plată;
- Convenția de compensare a creanței;
- Convenția de remitere de datorie;
- Convenție de confirmare a nulității relative a unui act juridic civil;
- Convenție de confirmare a nulității absolute a unui act juridic civil.

VII. ACTE JURIDICE PRIVIND GARANTAREA OBLIGAȚIILOR:

- Contract de fideiusiune;
- Contract de ipotecă imobiliară;
- Contract de ipotecă mobilă;
- Contract de ipotecă mobilă asupra drepturilor de creanță;
- Contract de gaj.

VIII. ACTE JURIDICE ÎN MATERIA RELAȚIILOR DE FAMILIE:

- Convenție matrimonială privind alegerea de către viitorii soți a regimului comunității convenționale;
- Convenție matrimonială privind alegerea de către viitorii soți a regimului separației de bunuri;
- Convenție matrimonială privind alegerea de către soți a regimului comunității convenționale;
- Convenție matrimonială privind alegerea de către soți a regimului separației de bunuri;
- Act de lichidare între soți în cazul schimbării regimului matrimonial al comunității legale;
- Act de lichidare între soți în cazul schimbării regimului matrimonial al comunității convenționale;
- Act de lichidare între soți în cazul schimbării regimului matrimonial al separației de bunuri;
- Act de lichidare a regimului comunității legale de bunuri între foștii soți;

- Act de lichidare a regimului comunității convenționale de bunuri între foștii soți;
- Act de lichidare a regimului separației de bunuri între foștii soți;
- Act de lichidare între soțul supraviețuitor și moștenitorii soțului decedat;
- Act de lichidare între moștenitorii celor doi soți în condițiile art. 355 alin.(3) Cod civil;
- Act de partaj voluntar între soți căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale;
- Act de partaj voluntar între soți aflați sub regimul matrimonial al convenției de bunuri;
- Cerere de divorț fără copii minori;
- Cerere de divorț cu copii minori;
- Proces-verbal de ascultare a minorului cu vârsta de peste 10 ani;
- Acord parental;
- Adresă de sesizare a autorității care va efectua ancheta psihosocială;
- Încheiere de amânare a divorțului;
- Încheiere de admitere a cererii de divorț;
- Încheiere de respingere a cererii de divorț;
- Certificatul de divorț fără copii minori;
- Certificatul de divorț cu copii minori;
- Încheiere de rectificare a certificatului de divorț.

IX. SUCCESIUNI:

- Cerere de deschidere a procedurii succesorale notariale;
- Cerere de inventariere;
- Proces-verbal de inventariere succesoră;
- Proces-verbal de inventariere succesoră în cazul unei moșteniri vacante;
- Proces-verbal de punere de sigilii după inventariere;
- Proces-verbal de dare în custodie după inventariere;
- Proces-verbal de constatare a stării materiale a testamentului olograf;
- Proces-verbal de validare a testamentului olograf – cu moștenitorii prezenți după citare;
- Proces-verbal de validare a testamentului olograf – cu moștenitorii absenți, dar care au dat declarații autentice de recunoaștere a testamentului;
- Proces-verbal de validare a testamentului olograf în lipsă de moștenitori legali acceptanți, dar pentru care s-a întocmit expertiză grafoscopică;
- Proces-verbal de validare a testamentului olograf, atunci când moștenitorii legali contestă testamentul, dar pentru care s-a întocmit expertiză grafoscopică;
- Proces-verbal de invalidare a testamentului olograf;
- Proces-verbal de predare a testamentului olograf după finalizarea procedurii succesorale;
- Testament cu instituire de legatar universal;
- Testament cu instituire de legatar cu titlu universal în condițiile art. 1056 alin. (2) lit. a)/ b)/ c) C.civ.
- Testament cu instituire de legatar cu titlu particular;
- Testament care conține un legat alternativ;

- Testament care conține un legat conjunctiv;
- Testament care conține un legat cu sarcină;
- Testamentul care conține legatul rentei viagere sau al unei creanțe de întreținere;
- Testament care conține un partaj de ascendent;
- Testament cuprinzând o substituție fideicomisară;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: revocarea unui alt testament;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: retractarea revocării unui alt testament;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: înlăturarea efectelor nedemnității;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: numire executor testamentar;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: dezmoștenire;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: recunoaștere de copil în condițiile art. 416 C.civ.;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: desemnare tutore;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: dispoziții privitoare la donarea de organe după moarte;
- Clauze în cuprinsul testamentelor: dispoziții cu privire la propriile funeralii;
- Act de partaj succesoral cu sultă;
- Act de partaj succesoral fără sultă;
- Depoziție de martor;
- Încheiere de ședință;
- Încheiere de conexare;
- Încheiere de disjungere a cauzei succesoriale;
- Încheiere de suspendare a cauzei succesoriale în condițiile art. 109 alin. (1) lit. a)/ b)/ c)/ d) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată;
- Încheiere de închidere a procedurii succesoriale și de clasare a cauzei ca fiind fără obiect în condițiile art. 112 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată;
- Încheiere finală;
- Încheiere finală care conține partajarea bunurilor mobile;
- Încheiere finală în cazul succesiunilor succesive cu defuncți comorienți/ codecedați;
- Certificat de moștenitor;
- Certificat de moștenitor în cazul succesiunilor succesive;
- Certificat de moștenitor eliberat pe baza unei hotărâri judecătorești;
- Certificat de legatar;
- Certificat de calitate de moștenitor;
- Certificat suplimentar de moștenitor;
- Certificat de vacanță succesorală;
- Certificat de executor testamentar;
- Încheiere privind verificările efectuate în evidențele succesoriale ale Camerei Notarilor Publici și ale Uniunii Naționale a Notarilor Publici;
- Convenție de lichidare a pasivului succesoral;
- Certificat de lichidare a pasivului succesoral.

X. LEGISLAȚIE NOTARIALĂ:

- Încheiere de autentificare cu identificarea părții prin acte de identitate prevăzute de lege;
- Încheiere de autentificare cu identificarea părții ca fiind cunoscută personal de către notarul public;
- Încheiere de autentificare cu identificare prin pașaport, în condițiile legii;
- Încheiere de autentificare pentru un cetățean străin identificat prin pașaport, cunoscător al limbii române;
- Încheiere de autentificare pentru un cetățean străin prin pașaport necunoscător al limbii române;
- Încheiere de autentificare pentru cetățean român identificat prin avocat;
- Încheiere de autentificare în care parte este o asociație sau fundație română;
- Încheiere de autentificare în care parte este o societate română;
- Încheiere de autentificare în care parte este o societate străină nerezidentă în România;
- Încheiere de autentificare în care parte este o persoană fizică autorizată;
- Încheiere de autentificare cu deplasare în afara sediului biroului notarial;
- Încheiere de autentificare cu deplasare în afara sediului biroului notarial la penitenciar;
- Încheiere de autentificare cu luarea consimțământului părților la ore diferite;
- Încheiere de autentificare în care partea este reprezentată legal;
- Încheiere de autentificare în care parte este un minor asistat;
- Încheiere de autentificare în care parte este un minor reprezentat;
- Încheiere de autentificare în care partea este reprezentată convențional;
- Încheiere de autentificare în care partea este un surd care știe carte;
- Încheiere de autentificare în care partea este un mut care știe carte;
- Încheiere de autentificare în care partea este un surdomut care știe carte;
- Încheiere de autentificare în care partea este un surd care nu știe carte;
- Încheiere de autentificare în care partea este un mut care nu știe carte;
- Încheiere de autentificare în care partea este un surdomut care nu știe carte;
- Încheiere de autentificare în care partea este un nevăzător știutor de carte, cu care se poate comunica direct;
- Încheiere de autentificare în care partea știe carte, dar nu poate semna din diverse motive;
- Încheiere de autentificare în care partea nu știe carte, dar știe să semneze;
- Încheiere de autentificare în care partea nu știe carte și nu știe să semneze;
- Încheiere de autentificare a testamentului pentru testatorul care știe carte, dar solicită să-și exprime consimțământul în prezența a doi martori, conform art. 1043 alin. (2) Codul civ.;
- Încheiere de autentificare a testamentului pentru testatorul care știe carte, dar este în imposibilitate de a semna din diverse motive;
- Conținutul formulei de duplicat eliberat la autentificarea actului încheiat într-un singur exemplar original, care constituie titlu executoriu;

- Conținutul formulei de duplicat eliberat la autentificarea actului încheiat într-un singur exemplar original, care nu constituie titlu executoriu;
- Conținutul formulei de duplicat eliberat ulterior procedurii de autentificare a actului care a fost încheiat ulterior într-un singur exemplar original;
- Conținutul formulei de duplicat eliberat ulterior procedurii de autentificare a actului care a fost încheiat ulterior în mai multe exemplare originale, care constituie titlu executoriu/;
- Conținutul formulei de duplicat eliberat ulterior procedurii de autentificare a actului încheiat în mai multe exemplare originale, care nu constituie titlu executoriu;
- Încheiere de legalizare a copiei de pe înscrisuri;
- Încheiere de legalizare a copiei în extras de pe înscrisuri;
- Încheiere de legalizare a copiei de pe înscrisuri pentru acte de identitate/ (pașaport) și pentru situații speciale: în extras/ sub semnătură privată/ prezintă particularități/ este plastifiat/ există alte mențiuni în legătură cu acesta/ actul este emis de autorități și este parafat sau semnat prin parafă;
- Încheiere de legalizare a copiei de pe un înscris aflat în arhiva biroului notarial;
- Încheiere de legalizare când înscrisul este colaționat de secretar;
- Încheiere de legalizare când înscrisul este colaționat de expert;
- Încheiere de legalizare când înscrisul este colaționat de traducătorul autorizat;
- Încheiere de legalizare a semnăturii;
- Încheiere de legalizare a specimenelor de semnătură;
- Încheiere de legalizare a sigiliilor;
- Încheiere de legalizare a amprentei dispozitivului silvic de marcat;
- Încheiere de dată certă;
- Încheiere de legalizare a semnăturii traducătorului;
- Încheiere de primire în depozit a unor înscrisuri;
- Încheiere de primire în depozit a unor documente;
- Încheiere de primire în depozit a unor valori;
- Încheiere de primire în depozit a amprentei dispozitivului special de marcat;
- Încheiere de rectificare a actelor notariale din oficiu;
- Încheiere de rectificare a actelor notariale la cererea părților pentru îndreptarea erorii materiale;
- Încheiere de rectificare a actelor notariale în vederea completării omisiunilor vădite din cuprinsul acestora;
- Încheiere de respingere a actelor notariale în cazurile prevăzute de lege;
- Încheiere de certificare a faptului că persoana se află în viață;
- Încheiere de certificare a faptului că o persoană se află într-un anumit loc;
- Încheiere de certificare a faptului că persoana din fotografie este aceeași cu persoana care cere certificarea;
- Încheiere de certificare a faptului că o persoană, ca urmare a unei somații sau notificări, s-a prezentat ori nu într-o anumită zi, la o anumită oră, într-un anumit loc, precum și declarația acesteia;
- Încheiere de certificare a rezultatelor tombolelor;
- Încheiere de certificare a tragerilor la sorți,

- Încheiere de certificare a concursurilor;
- Încheiere de certificare a loterilor publicitare organizate de entități autorizate;
- Încheiere de certificare a site-urilor;
- Încheiere de certificare a programelor informatice sau a altor produse;
- Încheiere de certificare a altor fapte care nu sunt date în competența exclusivă a altor organe;
- Încheiere de certificare proceselor-verbale sau hotărârilor organelor colegiale ale oricăror forme asociative;
- Încheiere de reconstituire a unui act original notarial.

XI. ACTE DE ÎNFIINȚARE SAU MODIFICARE A PERSOANELOR JURIDICE CU/ FĂRĂ SCOP LUCRATIV:

- acte constitutive ale societăților prevăzute de Legea nr. 31/1990;
- act constitutiv al asociației;
- statut asociație;
- act constitutiv fundație;
- statut fundație;
- acte adiționale la cele deja menționate în prezenta secțiune.

NOTE:

1. La tematica aferentă fiecărui domeniu există obligația din partea candidaților a consultării tuturor actelor normative în vigoare cu incidență asupra tematicii din care va fi elaborat subiectul.
2. În vederea rezolvării subiectelor din tematică, candidații au obligația consultării actelor normative noi și în forma aflată în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al României a anunțului de organizare a examenului de definitivat.
3. La rezolvarea subiectelor referitoare la încheierea de acte și proceduri notariale candidații vor avea în vedere și regulile comune și speciale aplicabile activității notariale, reguli prevăzute de Legea nr.36/1995, republicată și Regulamentul de punere în aplicare a acesteia, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/2013.
4. Comisia de examinare are posibilitatea de a elabora subiecte ce vizează varietăți doar ale actelor și procedurilor prezentate în tematică.

